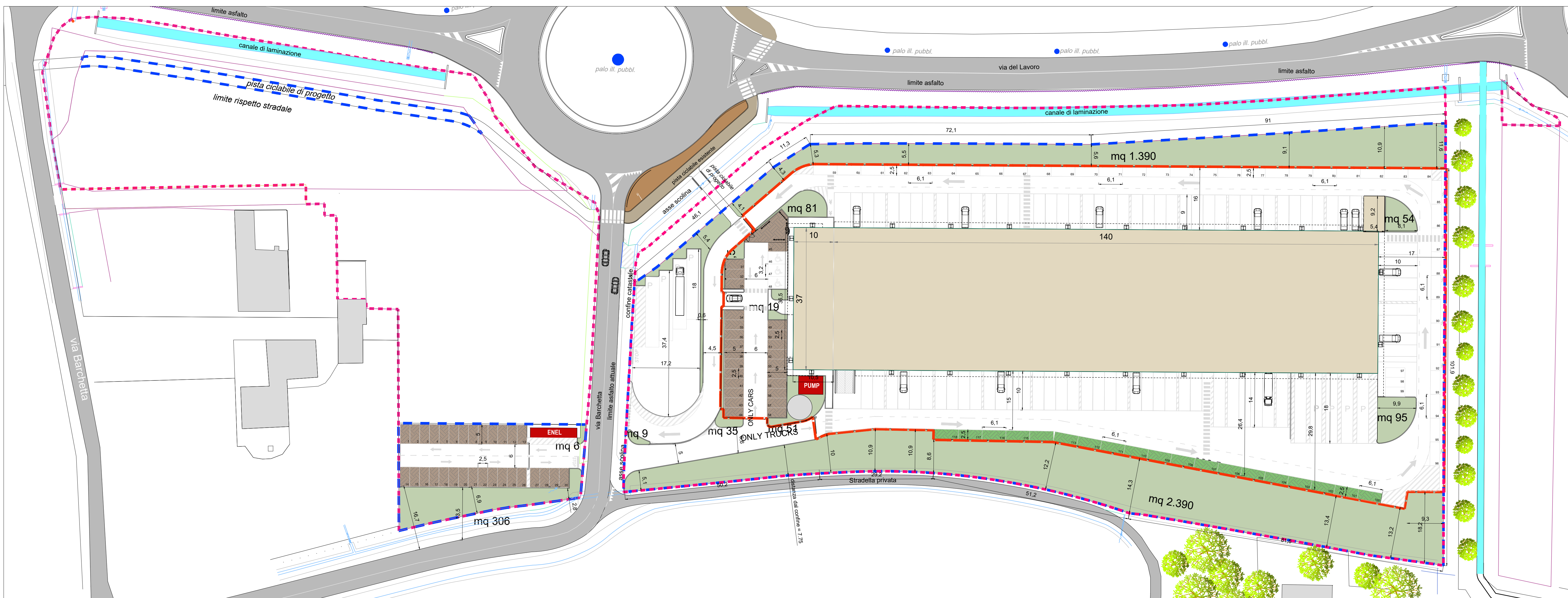


DOTAZIONI IN CESSIONE  
scala 1:1000



REQUISITI AMBIENTALI E DI SICUREZZA - SUPERFICIE PERMEABILE  
scala 1:1000

--- SUPERFICIE TERRITORIALE - ST di ambito  
Area oggetto di accordo operativo

--- SUPERFICIE TERRITORIALE - ST di intervento

**AMBITO ASP\_S\_E 43.30**  
**DOTAZIONI IN CESSIONE**

- Amb. ASP\_S\_E 43.30 - FASCIA DI MITIGAZIONE PAESAGGISTICA  
min. mq 15.000/115.300x20.086 = mq 2.613  
mq. 4.083 > 2.613- verificato
- Amb. ASP\_S\_E 43.30 - PARCHEGGIO AUTOARTICOLATI  
min. mq 3.000/115.300x20.086 = mq 523  
mq. 634 > 523- verificato
- DOTAZIONI:  
PISTA CICLABILE

**DOTAZIONI TERRITORIALI**  
Amb. ASP\_S\_E 43.30  
Dotazioni territoriali MINIME pari a 20% di ST di intervento  
= 20% \* 20.086 mq. = 4.017 mq.  
mq. 4.973 > 4.017,20 - verificato

ALTRE DOTAZIONI  
ART. 110.40.20 RUE

RECINZIONE

**SUPERFICIE PERMEABILE**

- VERDE
- PARCHEGGI DRENANTI (50% della superficie effettiva)  
mq 978 \* 50% = mq 489

**SUPERFICIE PERMEABILE di progetto**  
Amb. ASP\_S\_E 43.30  
superficie permeabile MINIMA pari a 20% di ST di intervento  
= 20% \* 20.086 mq. = 4.017,20 mq.  
mq. 4.925 > 4.017,20 verificato

**COMUNE DI CAMPOGALLIANO**  
PROVINCIA DI MODENA

Oggetto: **PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO**  
ai sensi dell'art.4 e dell'art.38 della L.R. 24/2017 - Ambito Produttivo 43.30  
**PER LA REALIZZAZIONE DI MAGAZZINO LOGISTICO**  
**DA REALIZZARSI SUL LOTTO DI TERRENO**  
**SITO IN VIA BARCHETTA ANGOLO VIA DEL LAVORO**

Spazio a disposizione dell'Ufficio Tecnico Numero di PROTOCOLLO:

<b>ATTUATORE:</b> BORCIANI MAURIZIO Via San Martino n. 91, Campogalliano (MO) C.F. - BRC MRZ 68025 F257G	<b>ESECUTORE:</b> F&L s.r.l. Via Benzeri n.11 Crema P.Iva/C.F. : 01693240192	<b>UTILIZZATORE:</b>  SDA S.p.A. Viale Europa n.171 P.Iva/C.F. : 057147
---	---	---

**PROGETTAZIONE:**  
  
F-INGEGNERIA s.r.l.  
Via del Lavoro n°71 - 41033 - Casalecchio di Reno (Bo)  
Tel.uff. 051-4286175 - Mob.338-5501001  
C.F./P.Iva 038941501201 - e-mail: info@fingegneria.it  
Progettista Ing. Gianfranco Fiotta

**CONTENUTO:**  
**STATO DI PROGETTO**  
**DOTAZIONI TERRITORIALI IN CESSIONE**  
**E REQUISITI AMBIENTALI Ambito ASP\_S\_E 4**

commessa	lotto	disciplina	fase progettativa	revisione
21.105	00	AR	AO	03

Nome del file: 21.105.CAM.PRD.AR.AO-03.AOB-SP\_Dotazioni\_territoriali\_e\_requisiti\_ambientali.dwg  
Scala: 1:1000  
Data: 07/10/2022