



Registro Generale N. 2/2024 del 12/01/2024

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Servizi al territorio
Servizio edilizia privata, urbanistica ed attività economiche

OGGETTO: BANDO COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE ULTRAVENTENNALE SU AREA DI PROPRIETA' COMUNALE, UBIcata IN CAMPOGALLIANO, OCCUPATA DA UNA STAZIONE RADIO BASE DI TELEFONIA MOBILE. PROROGA TERMINI PRESENTAZIONE OFFERTE.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DEL Settore Servizi al territorio

Visti:

- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 21/12/2023 a oggetto: "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE(DUP)2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 21/12/2023 a oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 139 del 22/12/2023 a oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024-2026. ASSEGNAZIONE DOTAZIONI", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la Delibera di Giunta Comunale n.74 del 28 dicembre 2009 ad oggetto:"Misure organizzative per garantire la tempestività nei pagamenti. Art.9legge102/2009";
- lo statuto comunale;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il regolamento di contabilità;

RICHIAMATA la determina n. 322 del 13/12/2023 con cui il Comune di Campogalliano:

- ha indetto una procedura di gara aperta per la concessione ultraventennale del diritto di superficie dell' area di proprietà comunale, occupata da una stazione radio base per la telefonia mobile, ubicata in via Abate, la cui aggiudicazione avverrà per mezzo del criterio delle offerte segrete in aumento o alla pari da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi degli artt. 73, lett. C) e 76 del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. n. 827 del 23.05.1924;
- ha approvato il bando della suddetta gara ed i modelli di dichiarazione con cui presentare l'offerta;
- ha stabilito il valore a base d'asta pari a 80.000,00€ oltre IVA e tasse di legge se dovute, come stabilito dalla relazione tecnico estimativa dell'immobile in oggetto prot. 12164/2023 redatta in data 07/12/2023 dall'arch. Daniela De Angelis;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

- ha stabilito che l'aggiudicatario dovrà provvedere, a propria cura e spese e prima della sottoscrizione del rogito notarile, al frazionamento dell' area oggetto di concessione;

DATO ATTO CHE:

- il bando pubblico per la concessione ultraventennale del diritto di superficie dell' area di proprietà comunale ubicata in via Abate, occupata da una stazione radio base per la telefonia mobile, è stato pubblicato in data 13/12/2023 all'Albo pretorio on line e sul sito internet del Comune di Campogalliano alla sezione Amministrazione Trasparente;
- per dare adeguata diffusione a tale avviso, il relativo comunicato è stato pubblicato anche in Gazzetta Ufficiale sezione Contratti pubblici n. 145 del 18/12/2023;

- il termine per la presentazione delle offerte era stato fissato alle ore 12,00 del giorno 13/01/2024;

PRESO ATTO che alla data odierna non risultano pervenute offerte per la candidatura al bando in oggetto;

RITENUTO opportuno prorogare di sette giorni il termine ultimo per la presentazione delle candidature;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza dello scrivente Settore e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

D E T E R M I N A

1. di stabilire che il termine di presentazione delle offerte per la candidatura al bando in oggetto è prorogato fino al giorno **20 gennaio 2024, alle ore 12:00**.
2. che resta invariata e vincolante ogni ulteriore disposizione contenuta nel suddetto bando, non espressamente modificata con il presente atto.
3. Il presente decreto verrà pubblicato sul sito Istituzionale del comune di Campogalliano, alla sezione Amministrazione Trasparente;

IL RESPONSABILE Settore Servizi al territorio
DE ANGELIS DANIELA