SviluppoProgetto
Studio Ing. Roberto Bambini & co
Ing. Roberto Bambini - roberto.bambini@studiobambini.it
Geom. Elisa Lanzi - elisa.lanzi@studiobambini.it
Ing. Gabriele Lanzi - gabriele.lanzi@studiobambini.it
via Barchetti, 6 -41011 Campogalliano (MO) ITALY p.iva 03393320361 tel +39 59 526404 - fax +39 059 5220101
website www.studiobambini.it

COMUNE DI CAMPOGALLIANO

Lavoro

PROPOSTA ACCORDO OPERATIVO
ai sensi dell'art.4 e dell'art.38 della L.R. 24/2017 - Ambito 30.44

AMPLIAMENTO AL FABBRICATO INDUSTRIALE ESISTENTE
POSTO IN VIA MORANDI n° 25

Soggetto Attuatore **IMMOBILIARE 5 srl**

Proprietà **IMMOBILIARE 5 srl**
P.IVA: 02038170367

Timbro e Firma

Oggetto

PROGETTO
PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE STANDARD ED INDICI

Tavola Numero **i06**

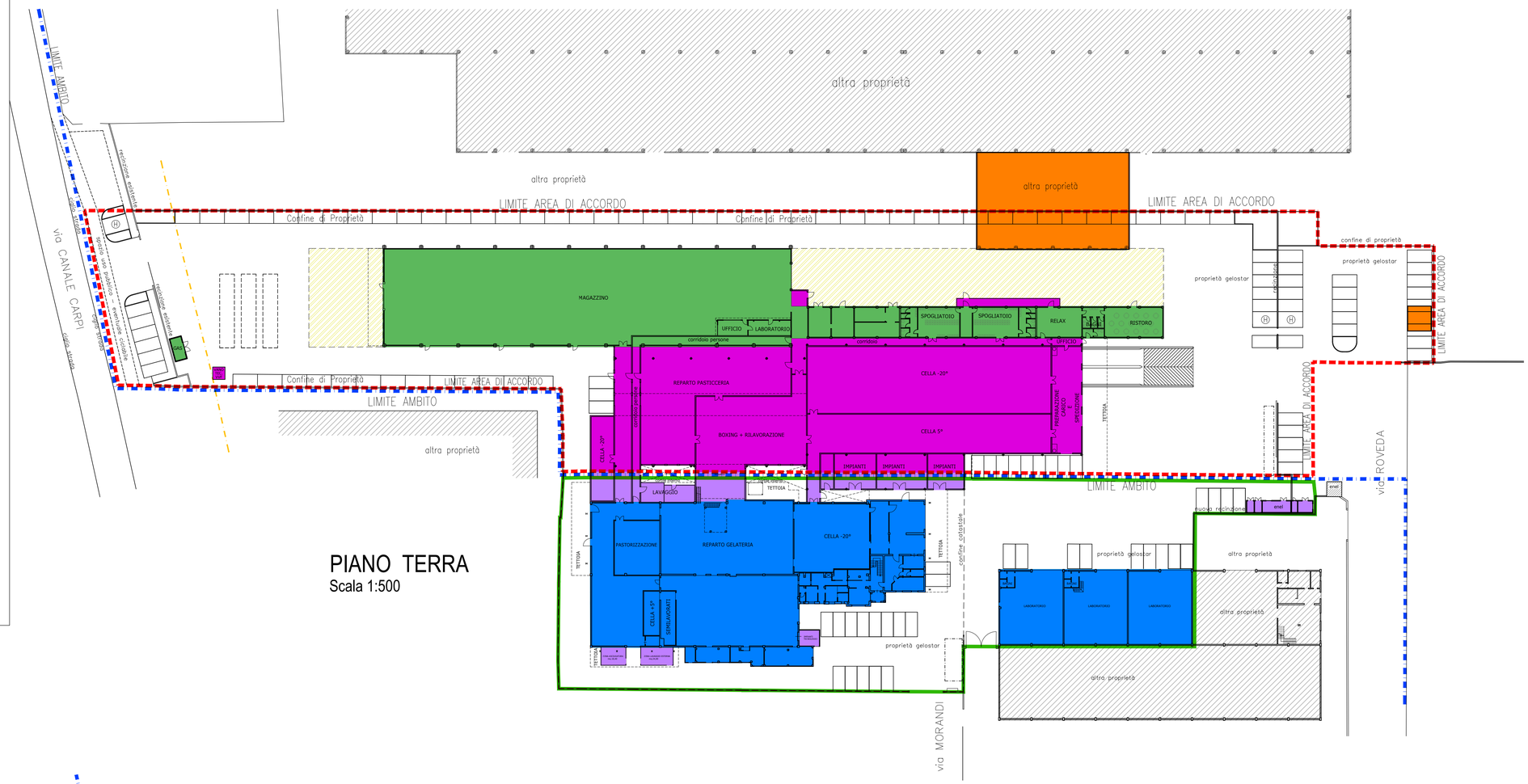
Scala 1:500

Nome File

Rev.	Data	Aggiornamenti
0	18/04/2019	ACCORDO OPERATIVO- PUA
1	30/08/2019	INTEGRAZIONE ACCORDO OPERATIVO- PUA
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

La presente tavola è di proprietà dello Studio Ing. Roberto Bambini & Co. ad esclusivo utilizzo della committenza. Usi diversi sono regolamentati dalle disposizioni normative sui diritti d'autore.

Planimetria Generale - Stato di PROGETTO
Individuazione Standard ed Indici

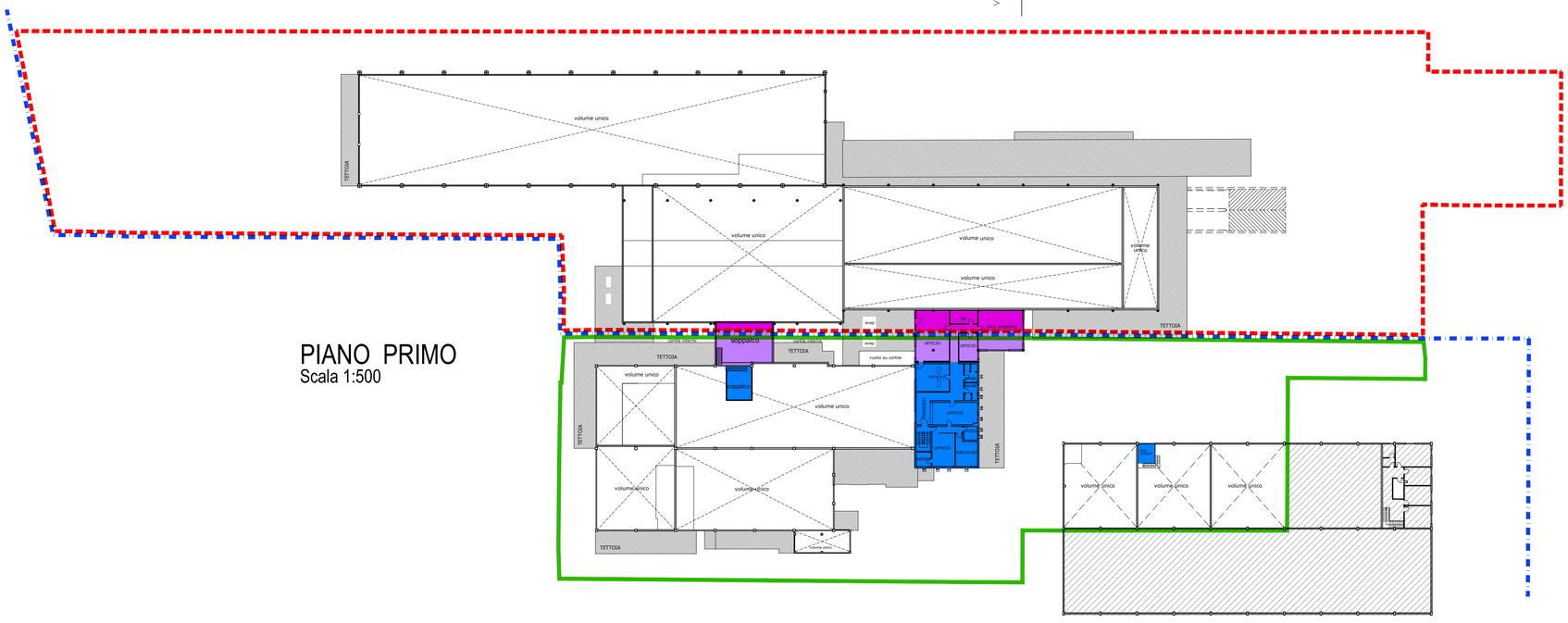


- LIMITE AREA DI ACCORDO OPERATIVO AMBITO 30.44
- AREA AD INTERVENTO DIRETTO AMBITO 29.42
- LIMITE AMBITO 30.44
- RISPETTO STRADALE (20 m.)

AMBITO 30.44 OGGETTO DI ACCORDO

SUPERFICIE UTILE A DESTINAZIONE D1/D7 - 1° LOTTO	IN AMPLIAMENTO	MQ 2.850 (PT + P1)	MQ 4.475
SUPERFICIE UTILE A DESTINAZIONE D1/D7 - 2° LOTTO	IN AMPLIAMENTO	MQ 1.625	
SUPERFICIE ESISTENTE OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE		MQ 2.166	
SUPERFICIE ESISTENTE OGGETTO DI IMMEDIATA DEMOLIZIONE		MQ 262 *	

* La demolizione del fabbricato (campito in arancione) a cura della proponente corrisponte a mq 610 , ma di questi solo 262 mq ricadono nella sua area di proprietà oggetto di accordo

AMBITO 29.42 NON OGGETTO DI ACCORDO
Ambito Consolidato

SUPERFICIE ESISTENTE OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE		MQ 2.777
SUPERFICIE UTILE A DESTINAZIONE D1/D7 - 1° LOTTO	IN AMPLIAMENTO	MQ 610 (PT + P1)